

COMUNE DI PARETE

(Provincia di Caserta)

ATTO DI CONCESSIONE LOCULO CIMITERIALE

**OGGETTO: Concessione novantanovenale di un loculo cimiteriale di famiglia
in favore del sig./sig.ra.....(loculo n.....della II espansione)**

L'anno DUEMILAVENTI....., addì del mese di, presso la sede

Municipale del Comune di Parete, sono presenti e costituiti i signori:

da una parte Ing. Treviglio Silvestro nato ad Aversa (CE) il 12/11/1984 che interviene nel
presente atto in nome e per conto del Comune di Parete, C.F.81001710615, in qualità di

Responsabile dell'Area V – “Ambiente, Manutenzione e Cimitero”, avente funzioni di cui

all'art.107 del D.L.V. 267/2000, nominato con Decreto Sindacale n.4/2022, in rappresentanza

del Comune di Parete,

dall'altra parte il Sig./Sig.ra, parte concessionaria, nato/a a il

....., residente a alla Via- C.F. ,

a valere ad ogni effetto e conseguenza di legge, si stipula e si conviene quanto segue:

PREMESSO CHE:

con determinazione n. del- REG.GEN. del, veniva

disposta l'assegnazione del loculo cimiteriale n.....fila....., alla signora sopra
generalizzata;

Tutto ciò premesso, le parti riconosciuta e ratificata la precedente narrativa come parte

integrante e sostanziale del presente atto, nonché quanto pur non allegato viene dalle parti

dichiarato perfettamente conosciuto, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - La parte concedente, concede al Sig. in qualità di rappresentante di

tutto il nucleo familiare, il quale espressamente accetta, la concessione d'uso del loculo

n..... fila....., sito nel cimitero Comunale (II espansione), indicato nella planimetria

depositata presso l'U.T.C.;

Ai fini dell'applicazione dell'art. 93, commi 1 e 2 del DPR 10/09/1990, n. 285, la famiglia del

concessionario è da intendersi composta dagli ascendenti e discendenti in linea retta,

collaterale fino al 4° grado, ampliata agli affini fino al 2° grado, il tutto secondo quanto

stabilito all'art. 99 del vigente regolamento di polizia mortuaria;

Art. 2 - La durata della presente concessione è stabilita in anni 99 –novantanove – decorrenti

dalla di sottoscrizione del presente atto e, pertanto, scade il/...../..... fatta salva la

possibilità di rinnovo, ed è fatta a tutto rischio e pericolo del concessionario/a.

Art. 3 - Il corrispettivo globale della concessione pari a euro (

...../00),(euro), risulta,

come riportato in premessa, essere stato versato integralmente dal concessionario al Comune

di Parete, come dalle attestazioni di versamento agli atti, quale corrispettivo fissato per la

concessione dell'area suddetta e del quale, con la firma della presente scrittura privata, viene

data ampia e liberatoria quietanza a saldo.

Art. 4 - Alla scadenza contrattuale il loculo dovrà essere restituito nello stato in cui si troverà

al momento fermo restando il buono stato conservativo del loculo e senza pretese o diritti a

rimborsi o risarcimenti di sorta;

Art. 5 - La concessione potrà essere rinnovata dai concessionari o dai suoi eredi previo

versamento al Comune di Parete, di un nuovo canone concessorio il cui importo sarà stabilito

alla data del rinnovo.

Art. 6 - Il diritto d'uso derivante dal presente atto non è commerciabile, nè trasferibile, salvo

quanto già stabilito nel Regolamento di Polizia Mortuaria. Ogni eventuale atto contrario è

nullo di diritto.

Art. 7 - I concessionari ed i suoi successori sono soggetti all'osservanza delle norme, presenti

e future, di tutta la normativa vigente in materia di Polizia Mortuaria, sia essa di origine nazionale e/o locale, nonché del Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con C.C. n.40 del 17/10/2023 e dei Regolamenti e Ordinanze Comunali, e in special modo, di quelle di polizia sanitaria e mortuaria, impegnandosi ad accettare e ad uniformarsi a tutte le norme e disposizioni normative che fossero emanate successivamente sull'uso del bene concesso, ai sensi del D.P.R. 10 settembre 1990, n°285 e sue modificazioni e/o integrazioni.

Art. 8 - La parte concessionaria si obbliga, altresì, espressamente per sé e per i suoi successori od aventi causa, ad accettare, come in effetti accetta, ogni e qualunque modificazione del presente atto di concessione che dal Comune di Parete potesse essere in seguito disposta o che, comunque, scaturisse da disposizioni di legge ancorché non retroattive.

Art. 9 - La parte concessionaria è costituita custode della cosa concessa e, come tale, è tenuta a curare la perfetta manutenzione ordinaria e/o straordinaria del loculo concesso;

Art. 10 - In caso di violazione dei patti espressi nel presente contratto da parte dei concessionari e dei suoi aventi causa, il Comune di Parete tornerà in possesso di ogni diritto sul loculo concesso e ad agire con procedura in danno sui concessionari e dei suoi aventi causa per danni arrecati a terzi ed all'Ente;

Art. 11 - La concessione decade ad ogni effetto di legge nei limiti stabiliti dal regolamento di polizia mortuaria;

Art. 12 - Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso. Le spese relative all'apposizione dell'imposta di bollo e all'eventuale registrazione sono a carico del concessionario;

Art. 13 - I Concessionari, nella sua qualità con la sottoscrizione della presente scrittura dà, altresì, il proprio consenso, ai sensi e per gli effetti previsti del D.lgs 196/2003 e s.m.i., al trattamento dei propri dati personali finalizzato a quanto necessario in relazione alla tenuta

del rapporto concessorio;

Art. 14 - Gli effetti della presente scrittura privata decorrono dalla data della sua sottoscrizione;

Art. 15 - Il presente contratto è regolato dalla legge italiana e dovrà essere interpretato ed eseguito in conformità alla stessa;

Art. 16 - Per qualsiasi controversia il Foro competente è quello naturale di legge.

Letto dalle parti le stesse, lo hanno riconosciuto per forma e contenuto conforme alla loro volontà, lo confermano pertanto in ogni sua parte, sottoscrivendolo in calce alla pagina.

Per il concedente COMUNE di PARETE

Ing. TREVIGLIO SILVESTRO

LA CONCESSIONARIA:

IL/LA CONCESSIONARIO/A – SIG./SIG.RA _____

Comune di Parete Prot. N. 0007641 del 21-04-2026 - interno